

SCHULTZ IMMOBILIEN - Nette Wohnung in U-Bahn-Nähe!



Objektnummer: 1129

Eine Immobilie von Schultz Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Wohnfläche:	45,76 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 177,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,70
Kaufpreis:	159.000,00 €
Betriebskosten:	128,09 €
USt.:	12,81 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Roland Schultz

Schultz Immobilien Ing. Roland Schultz
Dr. Ignaz Weber Gasse 4
2353 Guntramsdorf

T +43 680 50 57 333

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





Objektbeschreibung

Zu kaufen ist diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss.

Die U-Bahn U1 Reumannplatz ist in der Nähe!

Sie betreten die Wohnung und gehen über die Küche in das Wohnzimmer und weiter in das Schlafzimmer.

Im Badezimmer ist das WC.

Das Gebäude ist gepflegt!

Es gibt ein Kellerabteil.

Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap