

**IM TREND - NEUE WOHNUNGEN IN GRAZ -
PROVISIONSFREI INKL. TG PLATZ**



Objektnummer: 9632

Eine Immobilie von K&K Immobilien DI Wittmann GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8055 Graz
Baujahr:	2021
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	98,67 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Kaufpreis:	426.585,00 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Erich Pleyer

K&K Immobilien DI Wittmann GmbH
Apollogasse 22/1A
1070 Wien

H +43 699 138 06 619

F +43 2163 20909

Objektbeschreibung
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

NOCH 5 EINHEITEN VERFÜGBAR

Fotos sind Symbolfotos.

Puntigam Graz ist ein aufstrebendes Wohnviertel und der jüngste Bezirk, wo in mehreren Bauteilen 510 hochwertige Wohnungen entstehen und 405 Parkplätze.

Ob als Eigennutzer- oder Anlegerwohnung, hier ist es lebenswert!

Es werden 2-4 Zimmerwohnungen gebaut. Teilweise erhalten die Wohnungen Außenflächen.

Preis inkl. Küche und teilweise mit Parkplatz.

Bei Interesse senden wir Ihnen die aktuelle Preisliste und weitere Informationen.

PROVISIONSFREI !

Gerne stehe ich Ihnen jederzeit für Besichtigungen und Fragen zur Verfügung.

Sie erreichen mich unter [+ 43 699 13 80 66 19](tel:+4369913806619).

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <5.000m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <4.500m
Höhere Schule <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap