

4,5 Zimmer Wohnung | Balkon | Abstellplatz



Objektnummer: 5681/184

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6700 Bludenz
Baujahr:	1950
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	104,09 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 93,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,28
Kaufpreis:	319.000,00 €
Betriebskosten:	151,95 €
USt.:	15,20 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Daniel Marte

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

T +43 5522 39303 2

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur

















Objektbeschreibung

Die Wohnung ist Teil einer kleinen Mehrparteienwohnanlage und liegt im Siedlungsgebiet rund um die Brunnenfelderstraße, in direkter Nachbarschaft befinden sich Einfamilienhäuser und Wohnblöcke.

Der Grundriss gliedert sich in einen geräumigen Vorraum, drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Badezimmer. Über die Küche gelangt man zum Balkon mit südlich ausgerichtetem Bergblick.

im Zuge der erst kürzlich durchgeführten Sanierung wurden auch Küche und Badezimmer erneuert.

Ein Stellplatz ist im Preis inbegriffen.

In wenigen Minuten ist die Autobahnauffahrt Bludenz-Montafon per PKW erreichbar.

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Energieausweis (HWB-Wert) = 93 kWh/m²a (C)

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Apotheke <2.500m

Klinik <9.000m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <2.500m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap