

Geschäftslokal am Hauptplatz



Objektnummer: 4436

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptplatz 23
Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Nutzfläche:	123,78 m ²
Gesamtfläche:	123,78 m ²
Lagerfläche:	21,40 m ²
Verkaufsfläche:	78,02 m ²
Bürofläche:	11,29 m ²
Kaltmiete (netto)	1.769,85 €
Kaltmiete	2.074,95 €
Betriebskosten:	305,10 €
USt.:	414,99 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706





Objektbeschreibung

Beste Lage mit hoher Frequenz an FußgängerIn, SchülerIn und Autos. Am Eingang zum Hauptplatz! Das Geschäftslokal ist sowohl als Bäckerei, Fleischerei geeignet aber auch durch die zentrale Benutzbarkeit als Copyshop oder dergleichen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <75m

Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <575m

Universität <6.750m

Nahversorgung

Supermarkt <125m

Bäckerei <75m

Einkaufszentrum <175m

Sonstige

Bank <75m

Geldautomat <75m

Post <125m

Polizei <3.675m

Verkehr

Bus <50m

Autobahnanschluss <825m

Bahnhof <875m

Flughafen <7.100m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap