

## Geschäftslokal in TOP Lage



**Objektnummer: 10520**

**Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger  
Immobilienmakler KG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Sonstige
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8940 Liezen
<b>Nutzfläche:</b>	46,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	921,84 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	601,20 €
<b>Kaltmiete</b>	768,20 €
<b>Betriebskosten:</b>	167,00 €
<b>USt.:</b>	153,64 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

Betriebskosten inkl. Heizkosten.

### Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Hans Jürgen Bacher

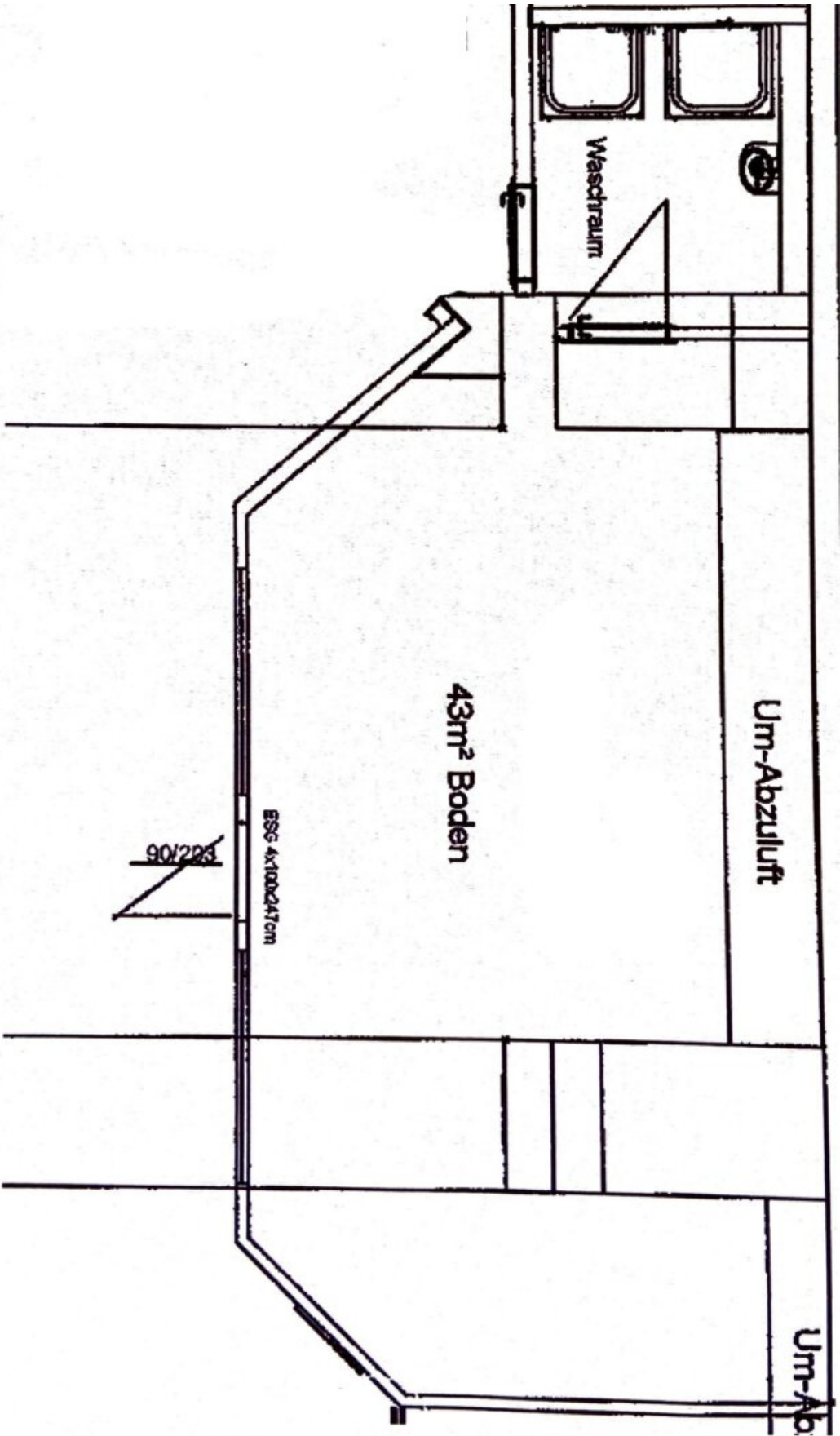
wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG  
Hauptstraße 3  
8940 Liezen

T +43 3612 25080  
H +43 676 49 756 73









# Objektbeschreibung

ca. 46 m<sup>2</sup>, Lüftung, Dusche vorhanden, eigener sup Stromzähler

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

### Kinder & Schulen

Kindergarten <3.000m

Schule <500m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

### Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

### Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <5.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap