

Massive Lagerboxen zu mieten! | Enzersdorf an der Fischa | Einfach & sicher!



Lagerbox - Enz/Fischa

Objektnummer: 21388

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2431 Enzersdorf an der Fischa
Baujahr:	2022
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	24,00 m ²
Lagerfläche:	24,00 m ²
Kaltmiete (netto)	210,00 €
Kaltmiete	210,00 €

Ihr Ansprechpartner

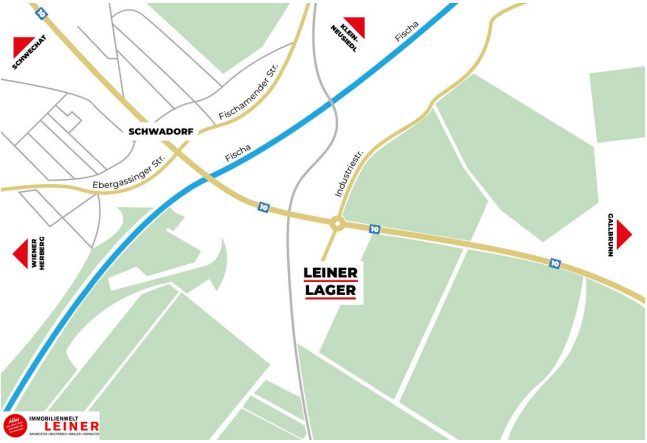


Monika Steinmetz

Immobilienwelt Leiner
Himbergerstraße 1
2320 Schwechat

H +43 664 190 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



LAGER

OHNE BINDUNG MIETEN!
Von 2 m² bis XXL

**Einfach
& sicher**

☎ 01 707 66 22

WWW.LEINER-LAGER.AT

Objektbeschreibung

Günstig und flexibel mieten - unbefristet mit 3 monatiger Kündigungsfrist!

Die ideale Lösung für Ihr Selfstorage!

Jede Lagerbox verfügt über **Stromanschluss** und **Licht**. Die **moderne Photovoltaikanlage** garantiert Ihnen **günstigen Strom!** Unsere Garagenboxen sind mit einem **Rolltor und Türe** ausgestattet, das erleichtert die Ein- und Auslagerung aller Gegenstände enorm. Halten Sie mit dem Auto direkt vor der Box und sparen Sie sich lange Fußwege bei Wind und Wetter!

* **25 m² Nutzfläche**

* **55 m³ Volumen**

* Länge (innen): 6,96 m

* Breite (innen): 3,46 m

* Torbreite: 3 m

* Torhöhe: 2,12 m

* Türbreite: 0,8 m

* Türhöhe: 2 m

IHRE VORTEILE

* Bequeme Zufahrt und Umkehrmöglichkeiten (für Firmenbusse, große Autos, ...)

* flexible Nutzung - ideal zum Lagern, Einstellen, ...

* praktisch, modern, Erstbezug

* Videoüberwachung

* Platz für 550 Umzugskartons (100l/Karton)

* barrierefrei

*** HIGHLIGHT: supergünstiger Strom durch die eigene, moderne Photovoltaikanlage**

*** monatl. Miete inkl. Ust € 210,- inkl. € 15,- Strom pauschal**

LAGE

Optimale Lage nahe Wien und dem Flughafen Wien-Schwechat. In nur **16 Minuten mit dem Auto nach Schwechat** sowie in nur **15 Minuten mit dem Auto zum Flughafen!**

GEWERBE

Nutzen Sie die barrierefreien Lagerboxen für Ihre Firma! Ihre Materialien - für Maler, Elektriker, und alle anderen Gewerbe - sind bei uns trocken, sicher und 24/7 verfügbar.

Jetzt Termin vereinbaren und Ihre Garagenbox sichern!

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Monika Steinmetz - 0664 190 11 11

Alleinbeauftragte Immobilienkanzlei

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <2.500m

Arzt <6.500m

Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <2.500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Post <1.500m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <6.000m

Bahnhof <5.000m

Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap