

Ebenerdiges Grundstück in ruhiger Siedlungslage - Matzendorf-Hölles bei Leobersdorf



Objektnummer: 1141

Eine Immobilie von Nitsch & Pajor Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2751 Matzendorf-Hölles
Kaufpreis:	249.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Jutta Nitsch

Jutta Nitsch Immobilien
Neustiftgasse 38
2352 Gumpoldskirchen

T +43 676 842 372 220

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Sie suchen ein Baugrundstück in ruhiger Siedlungslage in einem Ort mit guter Infrastruktur?

Wir haben in unserem Angebot ein schönes Sonnengrundstück.

Die von uns angebotene Liegenschaft ist als Bauland-Wohngebiet mit der Einschränkung Einfamilienhaus gewidmet. Sie dürfen das Grundstück zu 35 % verbauen. Es ist die offene Bauweise anzuwenden mit einer maximalen Gebäudehöhe von 7 Metern.

- 536 Quadratmeter ebenes Grundstück
- Flächenwidmung BW
- Bebauung 35 %
- Bauklasse I (7 Meter Höhe)
- das Grundstück ist bereits aufgeschlossen
- Strom-, Gas-, Kanal- und Wasserleitungen liegen an der Straße

Falls Sie Interesse an dem schönen Grundstück in Matzendorf-Hölles haben, senden Sie mir bitte Ihre Anfrage.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <2.000m
Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m
Höhere Schule <9.500m

Universität <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap