

## SEEJUWEL am OSSIACHER SEE



Steg Os

**Objektnummer: 905/03145**

**Eine Immobilie von ATV Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9570 Ossiach
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	55,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	2.550.000,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Dkfm Alfred TISCHLER**

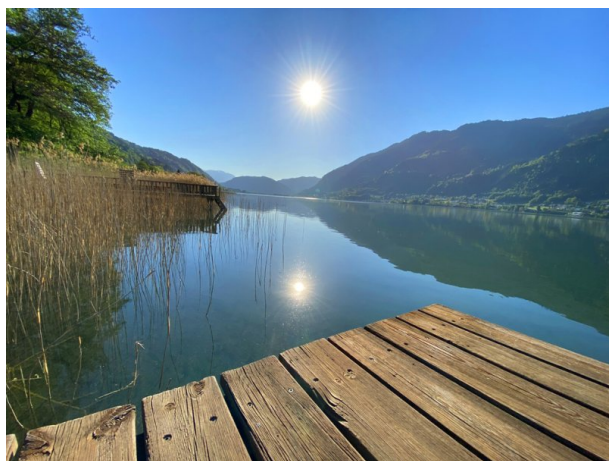
ATV Immobilien GmbH

T +43 4248 3002

H 0664-4354157

F +43 4248 3002 - 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Sehr romantische Seeliegenschaft am Ossiacher See mit 1090 m<sup>2</sup> Seegrund, breitem Seeufer, eigenem Badesteg und einem Ferienhaus von ca. 50 m<sup>2</sup> mit folgender Raumaufteilung: Wohn-Essraum, 2x Schlafraum, Bad/WC und großer Seeterrasse.

Es besteht hier auch noch die Möglichkeit das Gebäude zu erweitern.

Als Besonderheit haben Sie hier auch die Erlaubnis einen Zweitwohnsitz zu begründen.

Bei Interesse rufen Sie uns bitte direkt an.

Danke

Familie Tischler



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.