

**PROVISIONSFREI! 2 + 3 MONATE MIETFREI BEI
SELBSTSANIERUNG!**



Objektnummer: 317

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Obere Bahngasse 4b
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Wohnfläche:	66,38 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	507,64 €
Kaltmiete (netto)	292,24 €
Kaltmiete	386,70 €
Betriebskosten:	94,46 €
Heizkosten:	68,56 €
USt.:	52,38 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur









Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

2 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

plus 3 MONATE MIETFREI (WILLKOMMENSBONUS)!!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <375m

Apotheke <350m

Krankenhaus <1.300m

Kinder & Schulen

Schule <650m

Kindergarten <225m

Nahversorgung

Supermarkt <550m

Bäckerei <300m

Einkaufszentrum <2.625m

Sonstige

Bank <350m

Geldautomat <350m

Post <425m

Polizei <225m

Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <2.350m

Bahnhof <200m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap