

**Günstige, geförderte 2 Zimmer Genossenschaftswohnung
- zum selbst renovieren - Hier können Sie ihren
Wohnraum selbst gestalten - 6 Monatsmieten mietfrei**



Objektnummer: 299

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 1
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	59,53 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	418,02 €
Kaltmiete (netto)	260,99 €
Kaltmiete	384,49 €
Betriebskosten:	172,70 €
USt.:	33,53 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

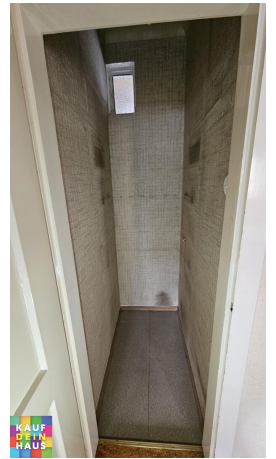


Markus Unger-Ullmann

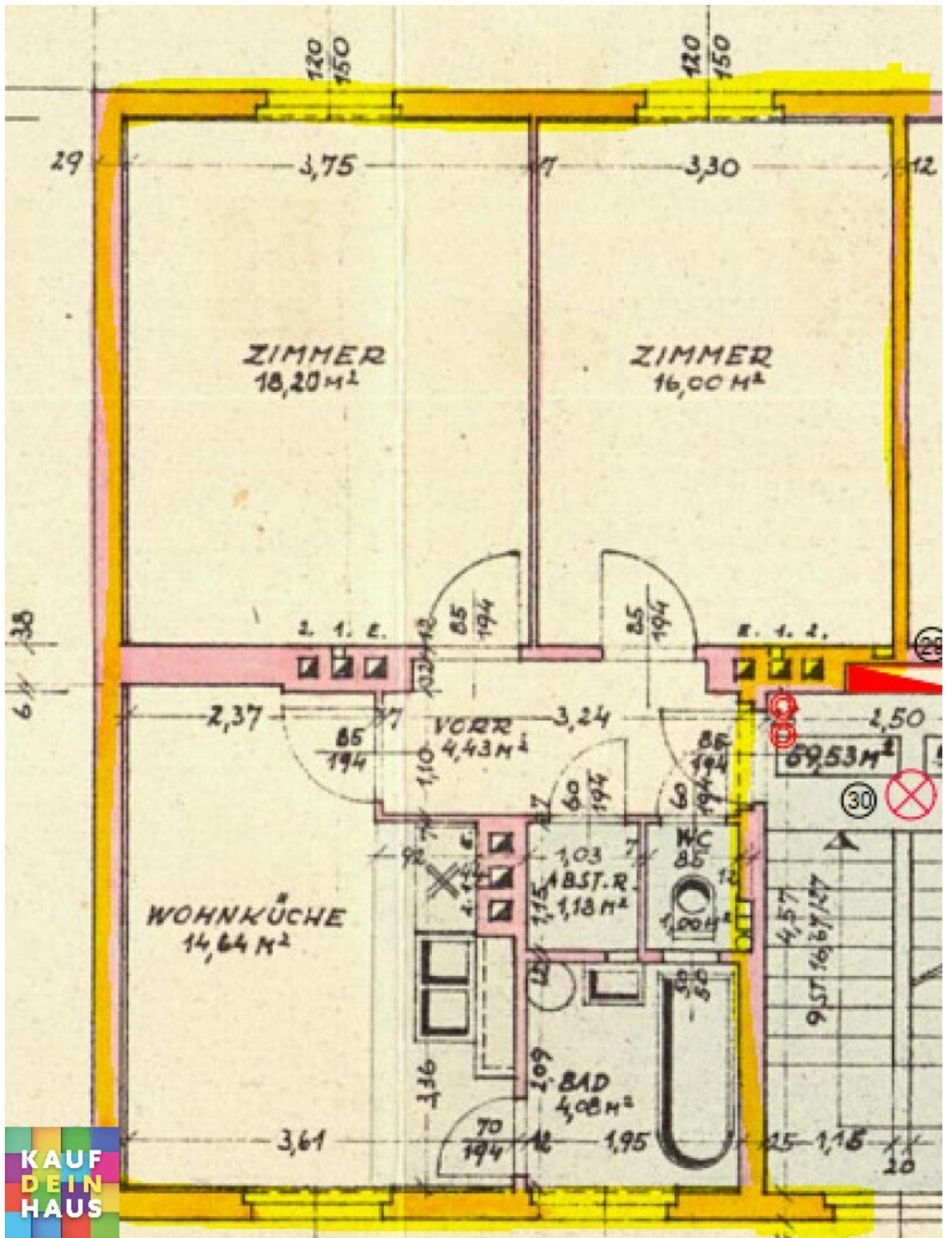
KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf











Objektbeschreibung

- Vorraum
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Esszimmer und Küche
- Badezimmer mit Badewanne
- WC
- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.650m
Apotheke <1.625m
Krankenhaus <2.225m

Kinder & Schulen

Schule <1.900m
Kindergarten <1.400m

Nahversorgung

Supermarkt <1.750m
Bäckerei <1.225m
Einkaufszentrum <3.250m

Sonstige

Bank <1.400m
Geldautomat <1.400m
Post <1.725m

Polizei <1.375m

Verkehr

Bus <100m

Autobahnanschluss <1.650m

Bahnhof <1.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap